

# 市町村の公共建築事業を サポートします



白鷹の杜たかやま  
令和5年完成



公益性

公正性  
中立性  
守秘性

技術力  
品質確保

# 発注者の立場になって企画段階から完成まで総合的にサポートします

公共建築工事の発注者は、企画・立案、設計・工事の発注、完成検査・引渡まで、専門性の高い業務を行います。これらの業務を適切・円滑に進められるように、建築工事の発注関係事務について、豊富な経験とノウハウを有する公益財団法人山形県建設技術センターをご活用ください。

## 発注者の事務フロー



## ■こんなことで困っていませんか？

- ✓ 建築職や土木職の職員がいない、または不足している
- ✓ 近年、大規模な工事の発注実績がないため設計事務所、建設会社との打合せに不安がある
- ✓ プロポーザル方式による設計業務委託や、条件付一般競争入札による工事発注が適切に行えるか不安である

公共建築工事の発注関係事務を適切に進めるために、当センターの発注者支援業務をご活用ください。

## 発注者支援業務のイメージ図



## 発注者支援業務とは？

公共工事の品質確保の促進に関する法律(品確法)第21条  
発注関係事務を適切に実施することができる者の活用等

この規定では、発注者自らが、発注関係事務を適切に実施することが困難と認められる場合に、国・地方公共団体その他発注関係事務に関する知識と経験を有し、法令遵守と秘密の保持を確保できる者の能力を活用するよう求められています。

## ■公共建築工事の発注者支援事例 その1



中山町立中山中学校  
平成27年完成



朝日町放課後児童クラブ りんごっこ  
平成29年完成



尾花沢市消防署大石田分署  
令和2年完成



真室川町役場  
令和2年完成



公立置賜病院レジデントハウス  
平成30年完成



川西町役場  
令和3年完成



庄内町役場  
令和2年完成



遊佐町役場  
令和3年完成

## ■公共建築工事の発注者支援事例 その2

### ・川西まちなかテラス整備事業への支援

主要用途：集会場

完成時期：令和7年度完成予定

中心市街地のにぎわい創出を図るため旧役場庁舎等跡地に  
新たな拠点施設を整備

### ・尾花沢市統合小学校整備事業への支援

主要用途：学校

完成時期：令和9年度開校予定

市内5つの小学校を統合し、新たな小学校を建設

## ■公益目的事業

### 建設技術者の技術力向上及び発注者などへの技術支援

- 建設技術者の技術力向上及び普及啓発・情報提供
- 発注者・ボランティア団体等への技術・活動支援



建設検討委員会（アドバイザーとして参画）



設計者選定プロポーザル審査会（審査委員として参画）



街並み審査会（審査委員として参画）



出前研修（積算業務講師）

**発注者支援業務のほか、技術相談にも応じています。  
お気軽にお問い合わせください。**

## 公益財団法人 山形県建設技術センター 業務部建築課

本部事務所 〒990-0041

山形市緑町一丁目9番30号 緑町会館2階

TEL 023-664-1335（建築課直通）

Mail [info@y-ctc.jp](mailto:info@y-ctc.jp)

FAX 023-626-1422

HP <http://www.y-ctc.jp>